

ÚŘAD MĚSTYSE VŠETATY

Odbor výstavby a ÚP

T. G. Masaryka 69

277 16 Všetaty

Spis. zn.: ÚVŠ/Výst./504/2022
Č.J.: ÚVŠ/Výst./504/2022/1/N
VYŘIZUJE: Tomáš Náhlavský
TEL.: 315 698 993
E-MAIL: stavebni.nahlovsky@mestys-
vsetaty.cz

Všetaty: 27.6.2022

XX
XX

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

XX
XX

(dále jen "žadatel") podal dne 18.5.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o změně využití území. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Úřad městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP, úřední dny Po a St 7:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00).

Dle § 95 odst. 4 stavebního zákona musí být informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, vyvěšena po dobu 15 dnů na místě:

Úřední deska obce

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o z m ě n ě v y u ž i t í ú z e m í

pro účel

Změna využití území, pozemků p.č. 269/5 a 269/6 z lesních pozemků na zahradu

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 269/5, 269/6 v katastrálním území Lhota u Dřís.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- Změna bude provedena u pozemků p.č. 269/5 (1170 m2) a 269/6,(18 m2) v celé jejich ploše.
- Jedné se o změnu využití pozemků, které jsou v KN vedeny jako pozemky lesní, na zahradu.
- Provedenou změnou dojde pouze k odstranění evidenčního nesouladu mezi stavem v KN a stavem skutečným. Pozemky jsou dlouhodobě trvale oploceny a není možné jejich řádné lesnické obhospodařování.

II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Po nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí stavebního úřadu, požádá vlastník předmětných pozemků o odnětí pozemků z plnění funkce lesa (OŽP MěÚ Brandýs nad Labem – St. Boleslav).

Poučení:

Tento návrh výroku rozhodnutí musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce obce Lhota a městyse Všetaty.

Tomáš Náhlovský
referent odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Lhota a městyse Všetaty. Oznámení musí být vyvěšeno i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Elektronická úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Lhota, IDDS: n9paryn

sídlo: Boleslavská č.p. 47, Lhota, 277 14 Dřísy

dotčené správní úřady

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs n. Lab.-St. Boleslav 1
spis SÚ Všetaty